



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din ___ ianuarie 2024

nr.5/__(5/__)

Cu privire la schimbarea destinației
bunului imobil proprietate privată

În temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.52 lit.b) și art.54 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, prevederilor pct.18, 26, 27 din Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.306/2000, examinând cererile și actele prezentate de către SRL Tehcomplos-Petrol și cet. Zlatov Maria, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

D E C I D E :

1. Se permite schimbarea destinației construcției comerciale, prestarea serviciilor „Stație PECO” cu numărul cadastral 1701119.240.01, situată pe teren privat cu numărul cadastral 1701119.240 de pe adresa: mun. Cahul, str. Prospectul Republicii, nr.32-b , în „Spălătorie pentru automobile cu auto deservire ”, ce aparține cu drept de proprietate SRL „TEHCOMPLOS-PETROL” administrator cet.Delibazoglo Dmitri, sediul: mun. Cahul, str. Prospectul Republicii, nr.32-b
2. Se permite schimbarea parțială a destinației încăperilor nelocative, amplasate la etajul de mansardă a bunului imobil cu numărul cadastral 1701114.070.01.008, situate pe teren privat cu numărul cadastral 1701114.070 de pe adresa: mun. Cahul, str. Mihai Eminescu, nr.35/8, în încăpere locativă, ce aparține cu drept de proprietate privată cet.Zlatov Maria, domiciliată: mun. Cahul, str. Calarașilor, nr.2.
3. Solicitanții să coordoneze schimbarea destinației bunurilor imobile proprietate privată cu: arhitectul-șef al municipiului, serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, serviciul perceperii fiscale, Centrul Sănătate Publică Cahul, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA.
4. Responsabil de monitorizarea executării prezentei decizii se desemnează arhitectul-șef al Primăriei municipiului Cahul, dna Arsenii Rodica
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.
6. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (*sediul Central str. M. Frunze 62*), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul

Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinseni

NOTĂ INFORMATIVĂ

La proiectul deciziei Consiliului municipal Cahul
„Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată”

1. Condițiile ce au impus elaborarea proiectului:

Proiectul deciziei „Cu privire la schimbarea destinației bunului imobil proprietate privată” a fost elaborat în temeiul art.4 alin.(1) lit.a) din Legea R.Moldova nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.f) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.52 lit.b) și art.54 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, prevederilor pct.18, 26, 27 din Regulamentului privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.306/2000.

În urma examinării cererilor și actelor prezentate de către proprietarii bunurilor imobile:

- p.1 SRL „Tehcomplos-Petrol” solicită schimbarea destinației „Stație PECO”, amplasate pe Pr. Republicii, 32-B în „Spălătorie pentru automobile la auto deservire”

- p.2 cet. Zlatov Maria solicită schimbarea parțială a destinației încăperilor nelocative, amplasate la etajul de mansarda din apartamentul nr.8 în încăperi locative.

În contextul celor menționate mai sus, proiectul deciziei se prezintă comisiilor consultative de specialitate pentru avizare și Consiliului municipal Cahul pentru examinare și aprobare în ședință.

Arhitecta-șefă a Primăriei
municipiului Cahul

Rodica ARSENI