



## PROIECT DE DECIZIE

din \_\_ septembrie 2024

nr. \_\_/\_\_(\_/\_\_)

Cu privire la schimbul bunurilor imobile.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) al Legii nr.435/2006 „Privind descentralizarea administrativă”, art.14 alin.(1) alin.(2) lit.b), art.77 alin.(4) al Legii nr.436/2006 „Privind administrația publică locală”, art.9 alin.(1) al Legii nr.121/2007 „Privind administrarea și deetatzarea proprietății publice”, art.823, art.824 din Codul Civil, art.156 din Codul Administrativ, Regulamentul cu privire la modul de atribuire, modificare a destinației și schimbul terenurilor aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.1451/2007, întru implementarea proiectului „ Deșeuri solide în R. Moldova” Regiunea de Management a Deșeurilor nr.1 (Cahul, Cantemir, Taraclia, Ceadr-Lunga, Comrat și Vulcănești), care prevede amenajarea și construcția unui poligon regional și a actului privind înțelegerea de bunăvoința a schimbului și cumpărarea terenurilor proprietate privată din 26.08.2024, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

### DECIDE :

#### 1. Se acceptă schimbul bunurilor imobile:

##### **bunul imobil:**

- teren cu numărul cadastral [redacted] suprafața de 0,2800 ha, proprietatea privată a cet. [redacted] domiciliat: mun.Cahul, sat. Cotihana, str. Valea-Verde, 51, amplasat în extravilanul sat. Cotihana, mun. Cahul, bonitatea 60 grade, valoarea terenului – [redacted] estimat în raportul de evaluare nr.99202), destinația - I (Teren agricol), modul de folosință – grădină.

##### **cu bunurile imobile:**

- două terenuri pentru construcție în sectorul 1719102, 1719101, (implimentat proiectul nr.0045-02-20 „Cartierul locative cu construcții individuale din sat. Cotihana, mun. Cahul), ambele bunuri cu suprafața de 0.1000 ha, amplasate în intravilanul sat. Cotihana, mun. Cahul, bonitatea 60 grade, destinația - II (Terenuri din intravilanul localităților), modul de folosință – aferent obiectivului destinat locuinței, (cu precizarea ulterioară prin dispoziția primarului municipiului Cahul dl Dandiș Nicolae a loturilor concrete și valoarea lor).

Diferența dintre valoarea bunurilor imobile nu se va compensa.

2. Se împuternicește primarul municipiului Cahul dl Nicolae Dandiș, să semneze contractul de schimb a bunurilor imobile.
3. Responsabili pentru efectuarea înscrierilor necesare la Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” Serviciul Cadastral Teritorial Cahul se desemnează specialiștii Primăriei municipiului Cahul, dna Donțu Mariana și dna Sîrbu Tamara
4. Se introduc modificări de rigoare în evidența contabilă și în Registrul de evidență a bunurilor imobile a Primăriei municipiului Cahul (responsabili: contabil-șef al Primăriei municipiului Cahul dna Elena Heghea și specialistă principală a Primăriei municipiului Cahul în domeniul reglementării regimului funciar și cadastru dna Donțu Mariana).
5. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș.

Întocmit: M.Donțu, T.Sîrbu

Coordonat: N.Dandiș

Vizat: A.Micinschi