



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din ___ septembrie 2024

nr. __/__(_/__)

Cu privire la schimbare a destinație și modului de folosință a terenului.

În temeiul art.4 alin.(1) lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.c), art.74, alin.(4), art.75 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9, alin.(2), lit.j), art.12, lit.j) ale Legea nr.121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art. 9, art.42, art.45 și art.47 din Codul Funciar, aprobat prin Legea nr.828/1991, art.9 al Legii nr.523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ teritoriale, art.28 al Legii cadastrului bunurilor imobile nr.1543/1998, art.10, art.118-126 din Codul Administrativ nr.116/2018, p.1, alin.(2), p.21-33, p.34, alin.(2) din Regulamentul cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimbul de terenuri, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.1170 din 25.10.2016, p.122, lit.e) al Instrucțiunii cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC nr.112 din 22.06.2005, Ordin nr.17 din 19.05.2021 (*în vigoare 28.06.2021*) cu privire la aprobarea clasificatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință, implementînd proiectul „Alimentarea cu apă și canalizare în raionul Cahul” finanțat de Guvernul German și Uniunea Europeană prin intermediul Băncii de Dezvoltare KfW, în legătură cu schimbul categoriei de destinației, luînd în considerație avizul comisiei consultative de specialitate pe domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral 1719201.166, suprafața de 0.7000 ha, amplasat în extravilanul mun.Cahul, s. Cotihana.

din „ Fondul forestier”, în „ Terenuri destinate ocrotirii naturii, ocrotirii sănătății, activității recreative, de valoare istorico-culturală, zonelor suburbane și ale zonelor verzi”, modul de folosință – 4.5 aferent zonelor suburbane și ale zonelor verzi, cu descifrarea - teren din extravilan – aferent cimitirelor, stații de alimentare cu apă potabilă și industrială, canalizare și epurare a apelor uzate menajere și pluviale, depozite de deșeuri menajere, puncte de termoficare, cazangerii, stații de pompare a apelor, fântâni arteziene, prize și captaje de apă etc.

2. Se introduc modificări de rigoare în evidența contabilă și în Registrul de evidență a bunurilor imobile a Primăriei municipiului Cahul (responsabili: contabil-șef al Primăriei municipiului Cahul dna Elena Heghea și specialistă principală a Primăriei municipiului Cahul în domeniul reglementării regimului funciar și cadastru dna Donțu Mariana).

3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea/modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru a Republicii Moldova Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile Serviciul Cadastral Cahul.

Întocmit: M. Donțu
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

4. Se desemnează specialiștii Primăriei municipiului Cahul (*în domeniul reglementării regimului funciar și cadastru*), dna Doțu Mariana și dna Sîrbu Tamara, responsabili de monitorizarea executării prezentei decizii.

5. Controlul executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Nicolae Dandiș.

6. Prezenta decizie poate fi atacată la Judecătoria Cahul (*sediul Central str. M.Frunze,62*), în termen de 30 zile de la data publicării.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:
Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI