

INFORMAȚIE
cu privire la calcularea tarifului pentru deservirea ascensoarelor în
anul 2023 de către ÎM GCL Cahul.

Ca factor principal, care duce la majorarea tarifului pentru deservirea ascensoarelor, servește faptul, că salariul minimal garantat de stat la momentul aprobării ultimului tarif, în 2021 alcătuia 2935 lei, iar în prezent este de 4000 lei, coeficientul majorării fiind 1.36 (anexa № 1, Hot. Guv. N 670 din 09.09.2022)

Alt factor important este acela că la deservirea întreprinderii se află 45 ascensoare, care au fost date în exploatare în anul 1990, adică au peste 30 de ani de funcționare, iar conform "Regulilor de construire și exploatare inofensivă a ascensoarelor", termenul de exploatare constituie 25 ani, adică uzura lor constituie 130% și după standardele de stat, folosirea lor ar fi posibilă după modernizarea utilajului învechit și testarea lor tehnică, care necesită surse financiare esențiale. (Conform Regulilor de construire și exploatare inofensivă a ascensoarelor – NRS-35-03-06 2003).

S-au majorat esențial și prețurile la piesele de schimb necesare pentru reparațiile curente și întreținerea ascensoarelor în stare satisfăcătoare de funcționare.

În oraș se folosesc de ascensoare în mediu 2100 persoane și GCL e obligată să acorde serviciile date populației, dar nu cu pierderi financiare.

Conform analizei economice pe 10 luni, sectorul dat a eșuat cu pierderi -202091 lei, pînă la sfîrșitul anului, acest indice va ajunge la -303135 lei

Se propune spre examinare și aprobare un nou tarif pentru deservirea ascensoarelor, pentru a nu permite o înrăutățire de mai departe a stării financiare a ÎM GCL Cahul.

Tariful propus --- 32.35 lei pentru o persoană lunar.

Directorul interimar al ÎM GCL Cahul

Dinu Gîrnet

Economistul ÎM GCL Cahul



E. Vladarciuc

CONFIRM:
Directorul interimar al ÎM GCL Cahul


Dinu Gîrneț

CALCULAREA
tarifului la deservirea ascensoarelor pentru anul 2023

N d/o	Denumirea cheltuielilor	Unitate de măsură	Suma
1	Cheltuieli pentru deservirea și reparația ascensoarelor	lei	177190
2	Salariul electromecanicilor	lei	507854
3	Inclusiv: Salariul direct total	lei	409560
4	Defalcări în fondul social – 24%	lei	98294
5	Total cheltuieli directe	lei	685044
6	Cheltuieli generale 19 %	lei	130158
7	Total general	lei	815202
8	Persoane deservite în mediu	pers.	2100
9	Tariful calculat: $815202 : 2100 : 12 \text{ luni} = 32.35$		

22,70

Economistul ÎM GCL Cahul



E. Vladarciuc

DESCIFRAREA
cheltuielilor pentru calcularea tarifului de deservire a ascensoarelor de către
Întreprinderea Municipală Gospodăria Comunal Locativ Cahul
pe anul 2023

La evidență sunt 45 ascensoare. În calcul se includ locatarii, care locuiesc mai sus de primul etaj - în mediu 2100 persoane.

Pentru deservirea tehnică a ascensoarelor sînt angajați patru electromecanici prin cumul cu salariul : 2 x 7955 lei + 2 x 9110 lei

În tarif se includ următoarele cheltuieli:

N d/o	Denumirea cheltuielilor	Unitatea de măsură	Suma	% din suma totală
1.	Cheltuieli pentru întreținere și reparația ascensoarelor conform calculului (se anexează)	Lei	177190	26
2.	Salariul electromecanicilor 2 x 7955 x 12 luni = 190920 2 x 9110 x 12 luni = 218640	Lei	409560	59
3.	Defalcări în fondul social- 24%	Lei	98294	15
4.	Total cheltuieli directe		685044	100/84
5.	Cheltuieli neprevăzute și general administrative (conform analizei) (se anexează) 19%	Lei	130158	16
	Total general	Lei	815202	100

Economistul ÎM GCL Cahul



E. Vladarciuc

"Aprobat"
Directorul interimar IM GCL Cahul
Girnet D.

Cheltueile planificate pentru reparatia ascensoarelor IM GCL Cahul
in anul 2023

F34	Denumirea lucrarilor	Un./masura	Cantitatea	Pretul,lei	Suma,lei
1	Verificarea tehnica	buc	45	2000	90000
2	Inlocuirea cablului de otel la cabina	buc	2	6000	12000
3	Inlocuirea cablului de otel la limitatorul de viteza		1	2000	2000
4	Rebobinarea statorului 4H160	buc	2	7500	15000
5	Rebobinarea statorului 4AAM56	buc	2	1500	3000
6	Rebobinarea bobinei de frinare	buc	1	2500	2500
7	strungire- roata de conducere	buc	2	1500	3000
8	Inlocuirea rulmenților la reductor	buc	2	1500	3000
9	Inlocuirea rulmenților la motr electr.	buc	6	290	1740
10	Inlocuirea rulmenților la motr electr.	buc	6	200	1200
11	Inlocuirea protecției releului	buc	3	1500	4500
12	lubrifianți	kg	30	45	1350
13	Motorina la spalarea cablului de otel	litr	20	20	400
14	Masurarile buclei de masa	buc	5	1500	7500
15	Prelungirea duratei de pastrare	buc	5	5000	25000
	Asigurarea ascensoarelor	buc	5	1000	5000
	total				177190

Ing.sef

L. Cufliuc

Coordonat:
Președintele CS al IM GCL
R. Cujba

Aprobat:
Președintele Cons. Admin.
M. Nuca

Aprobat:
Directorul interimar al GCL Cahul
Dinu Gîrneț

STATELE DE PERSONAL PENTRU ANUL 2023 ALE ÎM GCL CAHUL
din 01.06. 2023 , reeșind din salariul minimal de 4000 x 1,1 =4400 lei conform Conventiei
Colective (nivel national) și Hotărîrii Guvernului R.Moldova N 670 din 29.09.2022.(proiect)

	Codul ocupațiilor	Coef. de multiplu	Ca teg cal ific	Nr. de uni tati	Coef tari far	Salari. tarifar lunar si sal.de funct.	Fondul Salar. lunar	Fondul Salar. anual
--	-------------------	-------------------	-----------------	-----------------	---------------	--	---------------------	---------------------

APARATUL ADMINISTRATIV

Director	121902	5.22		1		22970	22970	275640
Înginer șef	143910	3.88		1		17070	17070	204840
Contabil șef	121103	3.88		1		17070	17070	204840
Jurisconsult	261918	3.3		1		14520	14520	174240
Economist	263107	3.3		1		14520	14520	174240
Tehnician securitate și sănătate în muncă	325709	1.7		1		7480	7480	89760
Specialist in resurse umane	242318	3.3		1		14520	14520	174240
Contabil	241106	2.61		3		11480	34440	413280
Contabil	241106	3.3		1		14520	14520	174240
Tehnician p/u suportul tehnic al calculat-or	351207	1.33		1		5850	5850	70220
Secretară - dactilografă	412005	1.67		1		7350	7350	88200
Total				13			170310	2043720

GOSPODARIA AUTOSPECIALA DE CURATIRE SANITARA A ORASULUI

Sef garaj	132440	2.4		1		10560	10560	126720
Tehnician pentru evidență	313911	1.8		2		7920	15840	190080
Operator la prelucrarea doc-or de transport	432326	2.0		1		8800	8800	105600
Responsabil p/u gestionarea deseurilor	325707	2.0		1		8800	8800	105600
Șef deposit (carburanti)	132435	1.7		1		7480	7480	89760
Conducăt. autospecială MAZ 534026 N 816	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducător autospecială GAZ 53 N 168	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducător autospecială GAZ 48321 N 467	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducător autospecială GAZ 5314 N 285	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducator a/camion ZIL MMZ 4505 N 795	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducator a/camion ZIL 130 TSV 6 N 173	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducător autospecială GAZ 3309 N 015	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducător autospecială GAZ 5314 N 148	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducător a/specială Ford 1826 N 810	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducator. a/ speciala MAN TGM26290 N232	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducăt. autospecială GAZ C41R13 N 285	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducăt. autospecială GAZ C41R13 N 814	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Conducăt. autospecială RENAULT N 283	833203		II	1				
Conducăt. autospecială RENAULT N 291	833203		II	1				
Gunoier	961104		II	25	32,80	5545	138625	1663500
Lăcătuș auto	723105		III	2	41,36	6990	13380	160560
Mașinist la excavator cu o singură cupă	834213		III	1	41,36	6990	6990	83880
Paznic de barieră	831212		I	7	26,04	4400	30800	369600
Electrogazosudor	721203		III	1	41,36	6990	6990	83880
Mașinist la bulldozer TAL 642	834209		III	1	41,36	6990	6990	83880

Masinist la masini de incarcata TAJ 545	834403		III	1	41,36	6990	6990	83880
Total				58			342045	4104540

SECTORUL PENTRU INTRETINEREA SI DESERVIREA SPATIULUI LOCATIV

Dispecer	541411		I	5	26,04	4400	22000	264000
Tehnician (supraveghetor)	313911	2.61		1		11485	11485	137820
Maistru	313907	2.61		1		11485	11485	137820
Tehnician constructor	311207	2.4		1		10560	10560	126720
Ingrijitoare incaperi	911201		I	1	26,04	4400	4400	52800
Invelitor cu material în rulon sau foi acoper.	712102		II	1	32,80	5545	5545	66540
Tîmplar	711506		II	2	32,80	5545	11090	133080
Dulgher	711502		II	1	32,80	5545	5545	66540
Tencuitor	712307		II	2	32,80	5545	11090	133080
Zugrav	713104		II	2	32,80	5545	11090	133080
Măturător	961304		II	26	32,80	5545	144170	1730040
Cositor (din 01.05 – pina 31.08)	921401		II	5	32,80	5545	27725	110900
Conducător autoturism UAZ 39629 N 622	832203		I	1	32,80	5545	5545	66540
Electrician echipamente el-ce si energetice	741206		II	1	32,80	5545	5545	66540
Total				50			287275	3225500

SECTORUL DE DESERVIRE TEHNICA SI REPARATIE A SISTEMELOR INTERNE DE APEDUCT SI CANALIZARE

Maistru sector instalatii sanitare	312318	2.08		1		9150	9150	109800
Lăcătuș instalator tehnică sanitară	712628		III	8	41,36	6990	55920	671040
Electrogazosudor	721203		IV	1	47,08	7955	7955	95460
Total				10			73025	876300

SECTORUL DE DESERVIRE A ASCENSOARELOR

Electromecanic ascensoare	741219		IV	2	47,08	7955	15910	190920
Electromecanic ascensoare	741219		V	2	53,90	9110	18220	218640
Total							34130	409560

Locuri de muncă rezervate pentru lucrători cu dizabilități.

Gospodăria autospecială de curățire sanitară a orașului

Paznic de barieră	831212		I	1	26,04	4400	4400	52800
Conduc. autospecială GAZ 5204 N 171	833203		II	1	39,36	6650	6650	79800
Gunoier	961104		II	1	32,80	5545	5545	66540
Total				3			16595	199140
Total general				138				10858760

Economistul ÎM GCL

E. Vladarciuc

E.C.Vladarciuc

Confirm:

Directorul interimar al IM GCL Cahul
Dinu Girneț.

Stabilirea

coeficienților de multiplicare a salariului lucrătorilor aparatului administrativ și ai secțiilor de deservire ale IM GCL Cahul din 01.06.2023, stabilite în baza Convenției Colective (nivel ramural) p/u anii 2022 – 2026.

N d/o	Denumirea funcției	Diapazonul categoriei de multiplicare conform normativelor	Coeficientul de multiplic. stabilit
Aparatul administrativ			
1	Director	6.0 – 8.0	5.22
2	Inginer șef	4.0 – 6.0	3.88
3	Contabil șef	4.0 – 6.0	3.88
4	Jurisconsult	3.1 – 4.0	3.3
5	Economist	3.1 – 4.0	3.3
6	Tehnician securitate și sănătate în muncă	1.95 – 2.4	1.7
7	Specialist în resurse umane	2.15 – 2.7	2.61
8	Contabil	2.15 – 2.7	2.61
9	Contabil	3.1 – 4.0	3.3
10	Tehnician p/u suportul tehnic al calcul-or.	1.58 – 2.0	1.33
11	Secretar- dactilograf	1.58 – 2.0	1.67
Gospodăria autospecială de curățire sanitară a orașului			
1	Șef garaj	2.15 - 2.7	2.4
2	Operator la prelucrarea documentelor de transport	1.95 – 2.4	2.0
3	Tehnician pentru evidența (sect. partic.)	1.95 - 2.4	1.8
4	Responsabil p/u gestionarea deșeurilor (polig)	1.58 – 2.0	2.00
5	Șef depozit	1.58 – 2.0	1.7
Sectorul pentru întreținerea și deservirea spațiului locativ			
1	Tehnician (Supraveghetor)	2.15 – 2.7	2.61
2	Maistru (maturatori)	2.15 – 2.7	2.61
3	Tehnician constructor	2.15 – 2.7	2.4
Sectorul de deservire tehnică și reparație a sistemelor de apeduct și canalizare			
1	Maistru sector instalații sanitare	1.95 – 2.4	2.08

Economistul IM GCL

E. Vladarciuc.

✓

Aprob:

Directorul interimar al IM GCL Cahul
Dinu Gîrneț

Salariul tarifar pe ora pentru muncitorii GCL din 01.01.2023 reesind din salariul minimal 4000 lei x 1.1 = 4400 lei conform Conventiei colective (nivel national)p/u anii 2022 - 2026 si Hot. Guv. R Moldova nr.670 din 29.09.2022 .

N d/o	Categoria muncitorilor	Coeficientul de complicatie,ane xa nr 3 Hot. Guv.nr 743	Coeficientii categoriilor, categoria calificarii					
			I 1.00	II 1.26	III 1.59	IV 1.81	V 2.07	VI 2.36
1	Lucratorii profesiilor de baza	1.1 x 4000 = 4400	26,04	32,80	41,36	47,08	53,90	61,45
2	Soferi de camioane si automobile- furgon cu destinatie generala, autoturisme.	1.15	29,95	37,72	47,56	54,14	61,98	70,67
3	Soferi de automobile specializate si speciale: autobasculante,cisterne, furgoane,refrigeratoare, masini de transportat containere,masini de pompieri, asistenta tehnica, de curatit zapada, automacarale, autotranspotoare,automob ile sanitare.	1.20	31,24	39,36	49,63	56,60	64,68	73,74
4	Camioane pentru transportarea cimentului,substantelor chimice si toxice, cadavrelor, amoniacului,apei amoniacale,gunoiului putred.	1.30	33,85	42,64	53,77	61,20	70,07	79,88

Economistul IM GCL



E. Vladarciuc.

SALARIUL MINIM PE ȚARĂ din 01.01.2023

Информация о материале

Просмотров: 1651

GUVERNUL HOTĂRÂRE Nr. 670
din 29-09-2022

privind stabilirea cuantumului salariului minim pe țară

Publicat : 30-09-2022 în Monitorul Oficial Nr. 305 art. 752

MODIFICAT

HG854 din 07.12.22, MO393/08.12.22 art.954; în vigoare 01.01.23

În temeiul art.3 din Legea nr.1432/2000 privind modul de stabilire și reexaminare a salariului minim (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr.21-24, art.79), cu modificările ulterioare, Guvernul HOTĂRĂȘTE:

1. Se stabilește, începând cu 1 ianuarie 2023, salariul minim pe țară în cuantum de **4000 lei lunar** pentru un program complet de lucru de **169 de ore (în medie pe lună)**, ceea ce reprezintă **23,67 lei pe oră**.

În cazul în care programul de muncă este, potrivit legii, mai mic de 40 de ore pe săptămână, salariul minim orar se calculează prin raportarea salariului minim lunar, prevăzut în prezentul punct, la numărul mediu de ore lunar, potrivit programului legal de lucru aprobat.

[Pct.1 în redacția HG854 din 07.12.22, MO393/08.12.22 art.954; în vigoare 01.01.23]

2. Se abrogă:

1) Hotărârea Guvernului nr.165/2010 cu privire la cuantumul minim garantat al salariului în sectorul real (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2010, nr.35, art.219), cu modificările ulterioare;

2) Hotărârea Guvernului nr.550/2014 privind stabilirea cuantumului salariului minim pe țară (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2014, nr.185-199, art.596).

3. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data publicării în Monitorul Oficial al Republicii Moldova.

PRIM-MINISTRU

Natalia GAVRILIȚA

Contrasemnează:

Ministrul muncii

Ministrul protecției sociale

Ministrul finanțelor

Marcel Spatari

Dumitru Budianschi

Categoriile de calificare și condițiile de salarizare pentru muncitorii din transportul auto din unitățile cu autonomie financiară

Categoria de calificare

1. Șoferi de camioane și automobile-furgon de destinație generală cu sarcina maximă, tone:
 - până la 3 _____
 - de la 3 până la 10 _____
 - de la 10 până la 40 _____
 - peste 40 _____
2. Șoferi de autoturisme, inclusiv speciale și pe automobile sanitare (cu excepția salvărilor) _____
3. Șoferi la salvări și pe automobile operative cu semnale sonore speciale (tip "Sirena"), precum și autobuze speciale și salvări _____
4. Șoferi de autobuze, inclusiv speciale și sanitare (cu excepția salvărilor) cu dimensiunea autobuzelor (în metri):
 - până la 7 _____
 - de la 7 până la 12 _____
 - de la 12 până la 15 _____
 - peste 15 _____
5. Șoferi de motocicletă și motoarele _____

Note: 1. În funcție de tipul de transport condus, la determinarea mărimii salariilor tarifar pe unitate de timp sau a salariilor lunare pentru șoferi, se aplică următorii coeficienți, reieșind din complexitatea lucrărilor executate:

- camioane și automobile-furgon de destinație generală; autoturisme (inclusiv speciale) _____
- autoturisme specializate și speciale: autobasculante, cisterne, furgoane, refrigeratoare, mașini de transportat containere, mașini de pompieri, asistență tehnică, de curățat zăpada, de spălat, stropit și măturat străzile, automacarale, autotractoare, autoîncărcătoare etc.; automobile sanitare (cu excepția - salvărilor) _____
- autobuze, inclusiv speciale _____
- salvări și automobile operative cu semnale sonore speciale tip "Sirena" (precum și autobuze speciale și salvări), cu capacitatea cilindrică a motorului: _____
- până la 3,5 litri _____
- peste 3,5 litri _____
- camioane pentru transportarea cimentului, substanțelor chimice toxice, cadavrelor, amoniacului anhidru, apei amoniacale, gunoierului putred, dejectiilor _____
- 2. Salariile tarifare ale șoferilor pe automobile cu remorcă, arizați pe unitate de timp, se majorează până la 20 la sută. _____

Anexa nr. 5 introdusă prin Hot. Guv. nr. 435 din 14.04.03, în vigoare din 04.03)

Anexa nr. 6
la Hotărârea Guvernului
Republicii Moldova nr. 743
din 11 iunie 2002

I.I.S.T.A.

1 at

compensare și condiții de muncă cu caracter

Denumirea adăosurilor și sporurilor la salariu cu caracter compensatoriu la salariul de bază

1 2

Pentru munca intensă la conveiere, linii în flux și linii automatizate _____
30 la sută din salariul tarifar

Pentru munca prestată, conform graficului de lucru, cu divizarea zilelor de muncă în două și întreruperi, între ele de cel puțin două ore _____
30 la sută din salariul tarifar

Pentru munca în mai multă schimburi: _____
20 la sută din salariul tarifar

Pentru munca în schimbul III _____
40 la sută din salariul tarifar

Mărilor - pentru ziua de muncă redusă, conform legislației muncii _____
în funcție de sistemul de salarizare:

salariaților pe unitate de timp - în conformitate cu salariile tarifare sau de funcție, prevăzute pentru lucrarea în cauză;

salariaților în acord - în conformitate cu tarifele în acord, stabilite pentru cei maturi, cu plata sporului la salariul tarifar pentru timpul lor de muncă redus în comparație cu programul muncitorilor maturi

Pentru cumularea profesilor (funcțiilor) _____

În funcție de volumul de lucru executat, poate fi folosită toată economia fondului de salariu, obținută de la disponibilizarea personalului

Pentru extinderea zonelor de deservire sau sporirea volumului de lucrări executate _____

În funcție de volumul de lucru executat, poate fi folosită toată economia fondului de salariu, obținută de la disponibilizarea personalului

Pentru îndeplinirea obligațiilor de muncă ale lucrătorilor care lipsesc temporar _____

În funcție de volumul de lucru executat, poate fi folosită toată economia fondului de salariu, obținută de la disponibilizarea personalului

Muncitorilor care execută lucrări prevăzute pentru lucrătorii cu categorii de calificare _____
Diferența dintre salariul tarifar al muncitorilor

Întreprinderilor de stat și celor cu capital mixt fondatorului stabilesc în contractele de management, încheiate și managerii, întreprinderii de stat sau Consiliul societății pe conducătorilor conform Regulamentului cu privire la salarii. Conducătorii întreprinderilor de stat, întreprinderilor cu capital majoritar de stat și a celor monopoliste, indicate de Guvern, aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 985 din 27 septembrie 2000 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2000, nr. 124-126, art. 1089).

Cuantumul lunar total al salariului conducătorilor întreprinderilor de stat și celor cu capital majoritar de stat nu poate depăși mărimea încincită a salariului mediu lunar constituit în ansamblu pe unitatea condusă în perioada de la începutul anului pînă la luna gestionară. În mărimea încincită a salariului mediu lunar pe unitatea condusă nu se includ recompensele pentru rezultatele muncii în ansamblu pe an, premiile acordate la datele jubiliare personale sau ale întreprinderii, la sărbătorile profesionale, precum și ajutoarele materiale pentru tratament și odihnă.

[Pct.5 compl. prin Hot.Guv. nr.435 din 14.04.03, în vigoare 22.04.03]

6. Premieria angajaților se efectuează în modul și pentru indicii de premiere stabiliți în temeiul Regulamentului privind premiile și salariilor, elaborat de comun acord cu comitetele sindicale sau reprezentanții salariaților și aprobat de conducătorul unității. La întreprinderile de stat și cu capital majoritar de stat cuantumul premiilor plătite din fondul de salarizare nu va depăși 100% din salariile tarifare și de funcție ale personalului, ținînd cont de sporurile și suplimentele prevăzute de legislație.

Totodată, suma de premii plătită unui lucrător nu se limitează. Conducătorii unităților au dreptul, în condițiile stipulate în contractul colectiv de muncă, să premieze suplimentar angajații și conținutul beneficiului rămas la dispoziția unității.

7. Indicii, mărimea și termenele premierii conducătorilor unităților cu autonomie financiară se stabilesc de către patron sau organul de conducere ierarhic superior. Mărimea maximă a premiului pentru conducătorii întreprinderilor monopoliste, întreprinderilor de stat și celor cu capital majoritar de stat nu poate depăși douăsprezece salarii de funcție lunare pe an, ținîndu-se cont de sporurile și suplimentele prevăzute de legislație.

8. Salariile de funcție pentru adjunctii conducătorilor subdiviziunilor structurale ale unităților se stabilesc cu o reducere de 10-30 la sută față de salariile de funcție ale conducătorilor respectivi.

9. Se aprobă lista adosurilor și sporurilor la salariu cu caracter compensatoriu, stabilite salariaților din unitățile cu autonomie financiară în baza contractului de muncă, și mărimea lor minimă, conform anexei nr.6.

Unitățile în cauză sînt în drept să majoreze adosurile și sporurile, specificate în anexa nr.5, precum și să stabilească alte adosuri și sporuri cu caracter compensatoriu, în limitele mijloacelor proprii (mijloacelor alocate) prevăzute pentru aceste scopuri în contractele colective de muncă.

10. Salariații care prestează muncă la unitate respectivă în condiții nefavorabile identice beneficiază de sporuri de compensare în mărime unică, indiferent de categoria (clasa) de calificare sau mărimea salariului stabilit.

În funcția de gradul de dificultate sau nocivitate, sporurile minime de compensare se vor stabili diferențiat, în mărime de 25%, 30%, 35%, 40% și 45% din salariul minim pe țară, stabilit în modul prevăzut în Legea privind modul de stabilire și reexaminare a salariului minim nr.1432-XIV din 28 decembrie 2000 (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr.41-24, art.79) - pentru muncă prestată în condiții nocive și grele, și în mărime minimă de 50% din salariul minim - pentru muncă prestată în condiții foarte nocive și foarte grele.

Lista lucrărilor concrete, a locurilor de muncă, și ale sporurilor pentru muncă prestată în condiții nefavorabile se stabilește în testării locurilor de muncă și se legalizează în contractul colectiv de muncă al unității. În cazul rationalizării ulterioare a locurilor de muncă sau îmbunătățirii condițiilor de muncă, sporurile vor fi reduse sau anulate în întregime.

11. Personalul de conducere și specialiștii cu titluri științifice de "doctor habilitat" sau "doctor în științe", care desfășoară în unitățile sus-menționate activități tehnico-științifice conform specialității, beneficiază de sporuri la salariile de bază în mărime de cel puțin 1,0 și, respectiv, 0,5 din salariul minim pe țară, stabilit în modul prevăzut de Legea privind modul de stabilire și reexaminare a salariului minim nr.1432-XIV din 28 decembrie 2000.

12. Angajații unităților (cu excepția muncitorilor) pot beneficia de sporuri la salariul de bază pentru înaltă competență profesională, intensitatea muncii, precum și pentru îndeplinirea unor sarcini de importanță majoră sau de urgență, pe termenul efectuării lor.

Sporurile se stabilesc pentru cel mult un an și pot fi reduse sau anulate în cazul neîndeplinirii în termen a sarcinilor, scăderii calității muncii sau încălcării disciplinei de muncă.

13. Sporul pentru vechime în muncă se plătește angajaților în mărime și în condițiile prevăzute prin hotărâre respectivă de Guvern pentru ramura din care face parte unitatea respectivă.

14. La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă: "Cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.300 din 26 mai 1993 "Cu privire la perfecționarea retribuției muncii personalului din unitățile cu autonomie financiară" (Monitor, 1993, nr.6, art.179); punctul 4 al anexei la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.628 din 19 noiembrie 1996 "Despre aprobarea Modificărilor și completărilor ce se operează în unele hotărâri ale Guvernului Republicii Moldova privind retribuția muncii" (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 1997, nr.12, art.36); alineatul doi al punctului 3 și anexa la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.35 din 17 ianuarie 2001 "Cu privire la stabilirea salariului tarifar pentru categoria I de calificare a angajaților din unitățile cu autonomie financiară" (Monitorul Oficial al Republicii Moldova, 2001, nr.8-10, art.74).

.PRIM-MINISTRU

AL REPUBLICII MOLDOVA

Vasile TARLEV

Contrasemnata: Ministerul muncii și protecției sociale Ministerul finanțelor

Valerian Revenco Zinaida Grecianii

Chișinău, 11 iunie 2002. Nr. 743.

Anexa nr. 1

la Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.743 din 11 iunie 2002

Rețeaua tarifară pentru muncitorii din unitățile cu autonomie financiară

Categoria de calificare I II III IV V VI VII VIII

Coeficienții tarifară:

a) Pentru muncitorii din unitățile agricole 1,00 1,15 1,32 1,52 1,75 2,00 x

b) Pentru muncitorii din unitățile altor ra- 1,00 1,26 1,59 1,81 2,07 2,36 2,69 3,07

categoria I de salarizare, conform RTUS, grilei de salarii corespunzătoare categoriilor de salarizare ale RNUS alculează aplicându-se coeficientul egal cu raportul dintre salariul pentru categoria I de calificare stabilit în unitate și salariul tarifar pentru categoria I de salarizare a RNUS, cu rotunjirea rezultatelor până la zece.

4. Dacă în unitate există unele funcții, nespecificate în tabelul în prezenta anexă, categoriile de salarizare pentru funcțiile în cauză se vor stabili prin asimilare cu funcțiile din tabel, echivalente conform nivelului de pregătire și complexitate.

5. În cazul în care în unități există funcții similare celor din sectorul bugetar (medici, cadre didactice, colaboratori științifici, artiști etc.), față de aceste funcții se vor aplica categoriile de salarizare prevăzute pentru ele în actele normative utilizate în sectorul bugetar.

6. În funcție de posibilitățile financiare, unitățile pot elabora și aplica pe categoriile de salarizare ale Rețelei tarifarice unice de salarizare grile de salarii sau coeficienți de multiplicare în cuantum multiplu al salariului tarifar pentru categoria I de calificare stabilit în unitate, deosebite de cele stabilite în Rețeaua tarifară unică de salarizare a angajaților din sectorul bugetar.

[Anexă nr.2 modif. prin Hot.Guv. nr.435 din 14.04.03, în vigoare 22.04.03]

Anexa nr.3
la Hotărârea Guvernului
Republicii Moldova nr.743
din 11 iunie 2002

Coeficienții de complexitate aplicați la
stabilirea salariului tarifar pentru categoria I
de calificare (de salarizare) pe tipuri de lucrări și
ramuri ale economiei naționale

Ramurile	Quantumul maxim al coeficientului de complexitate
1	3
2	3
1. Agricultură, vînatul și silvicultura	1.00
2. Pescuitul, piscicultura	1.00
3. Industria extractivă și exploatarea carierelor	1.50
4. Industria prelucrătoare:	
industria alimentară și a băuturilor, fabricarea produselor de tutun	1.15
fabricarea produselor textile, îmbrăcăminte, prelucrarea și vopsirea blănelor, producția de piele, de articole din piele și fabricarea încălțămîntei	1.15
prelucrarea lemnului și fabricarea articolelor din lemn, producerea mobilei; fabricarea articolelor din plută, împletituri din nuiele și pale	1.10
fabricarea hîrtiei și cartonului; edituri, poligrafie și reproducerea materialelor informative	1.10
industria chimică; producția articolelor din cauciuc și din material plastic	1.15
fabricarea cimentului, varului, produselor din beton, ipsos, ciment; tăierea, fasonarea și finisarea pietrei; fabricarea produselor din ceramica	1.35
fabricarea sticlei și altor produse din minerale nemetalifere	1.15
industria metalurgică	1.40

1.25
-ricarea tehnicii de calcul și rechizitelor de bi-producerea mașinilor și aparatelor electrice, cerea echipamentelor și aparatelor de radio, televiziune și comunicații, producerea aparatului și instrumentelor medicale, de precizie, optice și a ceasurilor

1.20
producerea mijloacelor de transport rutier, altor mijloace de transport
1.25
Fabricarea bijuteriilor și a instrumentelor muzicale
1.05
Alte activități industriale, recuperarea deșeurilor și resturilor de materiale reciclabile

5. Energia electrică și termică, gazele și apa: producția și distribuția energiei electrice și termice, gazelor și apei calde

1.30
1.30
1.00

6. Construcții
7. Comerț cu ridicată și cu amănuntul; repararea autovehiculelor, motocicletelor, a articolelor casnice și de uz personal

1.00
1.50
1.30
1.10
1.20
1.20
1.50
1.00

8. Hoteluri și restaurante

9. Transporturi și comunicații:

transporturi pe calea ferată

transporturi cu troleibuze

transporturi urbane și rutiere

transporturi prin conducte

transporturi pe apă

transporturi aeriene

activități de transport auxiliare și suplimentare;

activități ale agențiilor de turism

1.10
1.30
1.00

10. Activități financiare; activități de asigurări;

activități auxiliare ale instituțiilor financiare și de asigurări

1.50
1.25
1.30
1.20

11. Tranzacții imobiliare:

cercetare și dezvoltare

tehnică de calcul și activități conexe

servicii de cercetări geodezice

activități în domeniul arhitecturii și construcțiilor civile

tranzacții imobiliare, închiriere și alte servicii

prestate întreprinderilor

1.00
1.20

12. Alte servicii colective, sociale și personale:

activități cinematografice și video, radio și televiziune; activități de spectacole, muzică și alte genuri de artă

alte activități recreative, culturale și sportive

asănarea și îndepărtarea gunoalelor; salubritate și activități similare

activități asociative

prestări de servicii individuale

1.00
1.00
1.00

13. Unitățile cu autonomie financiară din ramurile sferei bugetare (învățământ, sănătate și asistență socială, administrație publică)

Note: 1. Reportarea unităților economice la subdiviziur ramurilor respective se efectuează în conformitate cu Clasificatc activităților din economia Moldovei, aprobat prin Hotărâri Moldovastandard nr.694-ST din 9 februarie 2000.

2. Coeficienții de complexitate se recomandă a fi aplicați stabilirea salariului tarifar pentru categoria I de calificare

vederea diferențierii salariilor tarifar ale muncitorilor ocupați diferite feluri de lucrări, iar pentru celelalte categorii de perso

se va aplica coeficientul de complexitate stabilit pentru ram

Notă informativă la analiza economico – financiară
a IM GCL pe 10 luni ale a. 2023

Sectorul comunal locativ :

Indicii	Plan pe anul 2023		Fact pe 10 luni	% îndeplinirii planului	
	Anual	Pe 10 luni		Anual	Pe 10 luni
Case de locuit	156	156	156	100	100
în ele apartamente	6277	6277	6277	100	100
inclusiv : privatizate	6177	6177	6177	100	100
neprivatizate	100	100	100	100	100
Supr. totală a fondului locat,m2	318280	318280	318280	100	100
Inclusiv : privatizat	314594	314594	314594	100	100
neprivatizat	3686	3686	3686	100	100

Analiza activității economico – financiare a IM GCL Cahul
pe 10 luni ale anului 2023

Sectoarele	Indicii	Plan de cheltuieli cu chelt. administ incluse.		Fact pe 10 luni-fără chelt. admin.	Chelt. admi- nistra- tive pe 10 luni.	Cheltu- ieli total cu admi- nistr. incluse	% îndeplinirii planului	
		pe an	pe 10 luni				anual	Pe 10 luni
Sectorul Curățirea sanitară	venituri	10224120	8520100	8671991		8671991	85	102
	cheltuieli	10224120	8520100	7721102	1293658	9014760	88	106
	rezultat	x	x	+950889		-342769		
Sectorul Comunal locativ	venituri	7144782	5953985	5772222		5772222	80	96
	cheltuieli	6934472	5787227	5110990	896090	5967080	86	103
	rezultat	+ 210310	+175258	+661322		-249858		
Altele	venituri	22000	18333	55968		55968	254	305
	cheltuieli	22000	18333	21228	3556	24784	112	135
	rezultat	x	x	73740		+3184		
Total	venituri	17390902	14492418	14445181		14445181	83	100
	cheltuieli	17180592	1437160	12859320	2159304	15006624	87	105
	rezultat	+ 210310	+175258	+1591861		-561443		

Total cheltuieli fără administrative 12853320

% cheltuielilor administrative în cheltuieli directe 16,75

Rentabilitatea -3,7 %

Analiza economico-financiară a IM GCL Cahul pe 10 luni 2023

Indicii		Plan pe a. 2023		Fact pe 10 luni	% îndepl. planului	
		pe an	pe 10 luni		anual	pe 10 luni
Total: (lei)	venituri	17390902	14492418	14445181	83	100
	cheltuieli	17180592	14317160	15000624	87	105
	rezultat	+210310	+175258	-561443		
Inclusiv; Sect. Curăț. Sanit.						
(lei)	venituri	10224120	8520100	8671991	85	102
	cheltuieli	10224120	8520100	9014780	88	106
	rezultat	x	x	-342789		
Venit din evac gunoiul.						
	lei	10083900	8407250	8545220	85	102
	m ³	37800	31500	31868	84	101
Inclusiv; de la agenti.econom.						
323,00	lei	5329500	4441250	4622278	87	104
	m ³	16500	13750	14310	87	104
de la sectorul.particular.						
180,00	lei	1710000	1425000	1400999	82	98
	m ³	9500	7917	7783	82	98
de la sectorul comunal						
258,00	lei	3044400	2534000	2531943	83	99
	m ³	11800	9833	9775	83	99
Venit din evacuarea.deșeuril.						
	lei	82000	68333	67288	82	98
	m ³	500	417	429	86	103
Inclusiv : de la populație						
120,00	lei	36000	30000	34247	95	114
	m ³	300	250	285	95	114
de la agenti economici						
229,96	lei	46000	38333	33041	72	86
	m ³	200	167	144	72	86
Sectorul comununal- locativ.						
(lei)	venituri	7144782	5953985	5772222	80	96
	cheltuieli	6934472	5748727	5967080	86	103
	rezultat	+210310	+175258	-249858		
Altele						
(lei)	venituri	22000	18333	55968	254	305
	cheltuieli	22000	18333	24784	112	135
	rezultat	x	x	+31184		

Venituri și cheltuieli 2023 10 luni

Venituri :

611/3	---	15090 .
611/31 – curățirea sanitară	---	8545220 .
611/32 – servicii comunale	---	4803248
611/33 – ascensoare, energia electrică	---	767925
611/34 – evacuarea deșeurilor	---	67288 .
611/35 – utilizarea gunoiului	---	44393 .
611/36 – arenda incaperilor nelocuibile	---	146049
622/8 -- surse financiare	---	-
612/2 -- venit din amenzi și penalități	---	18628
612/3 -- compensarea pagubei materiale	---	-
612/64 – venit de la certificate	---	625
612/65 -- venit de la parcare	---	6733
612/8 -- alte venituri	---	29982
621/2-- realiz. metal.uzat	---	-

Total venituri -----

14445181

Cheltuieli :

711/31 – curățirea sanitară	----	6984963 .
711/32 – deservirea fondului locativ	----	4280141
711/33 – ascensoare, energia electrică	----	830849
712/7 – anulara datoriilor îndoielnice	----	21229
713/1 – întrețin. aparatului administer.	----	1669661
713/3 – impozite, încasări, rambursări	----	27211
713/7 – cheltuieli pentru deplasări	----	4773
713/8 – alte cheltuieli administrative	----	448658
714/2 – amenzi și penalități	----	-
714/7 – deteriorarea bunurilor	----	-
722 -- cheltuieli financiare	----	-
713/2 – amortizarea a/ nemateriale	----	-
713/4 – uzura fondurilor fixe	----	-
711/34 – cheltuieli pe gunoște	----	736139 .
721/2 – cheltuieli cu realiz met. uzat	----	-

Total cheltuieli -----

15006624

Rezultat financiar

I ---	+167300
II ----	+164592
2 ---	+321892
III ---	+119845
3 ---	+441767
IV ---	-285658
4 ---	+156109
V ---	-136071
5 ---	+20038
VI ---	-68294
6 ---	-48256
VII ---	-126226
7 ----	-174482
VIII --	-87397
8 --	-261879
IX ---	-62960
9 ---	-324839
X ---	-236604
10 ---	-561443
XI ---	
11 ---	
XII --	
12 --	

Analiza activitatii economico – financiare a IM GCL

Cahul pe 10 luni ale anului 2023

Total: venituri --- 14445181
 cheltuieli --- 15006624
 rezultat --- -561443

Inclusiv : sectorul curatirea sanitara --- 8641991
 sectorul comunal locativ --- 5717222
 altele (certificate,parcare) --- 55958

Cheltuieli :

124 ---	444164	uzura mijloacelor fixe
211/1 ---	84765	materiale
211/4 ---	1330662	carburanti
211/3 ---	412402	piese de schimb
211/9 ---	64949	alimentatie speciala
213/2 ---	-	mijloace cu prêt redus in exploatare
214 ---	77025	uzura obiectelor cu prêt redus
221/1 ---	-	recalcularea platii
224 ---	-	datorii in decont
241 ---	800	datorii la salariu
242 ---	-	datorii furnizorilor
261 ---	2166	cheltuieli ale perioadei urmatoare
262/2 ---	41142	procurarea anvelopelor
262/3 ---	2103	uzura anvelopelor
262/5 ---	60033	procurarea acumulatelelor
262/6 ---	4666	uzura acumulatelelor
521 ---	260778	datorii (posta, statistica)
531/1 ---	7326761	plata muncii
533/1 ---	1758423	fondul social
534/6 ---	-	impozit p/u drumuri
544/3 ---	375670	datorii pentru en. el., apa, telecom
544/31.32 ---	-	cotizatii sindicale
711/34 ---	736139	cheltuieli pe gunoiste
712/7 ---	21229	anularea datoriilor in doelnice
713 ---	2153304	cheltuieli general – administrative
714/2 ---	-	arenda curenta
714/7 ---	-	pierderi materiale (carburanti)
221 ---	1080	datorii de plata

Analiza activității sectorului "Curățirea sanitară" pe 10 luni a.2023

Venituri total	-8641991	Inclusiv	611/31	8545220	evacuarea gunoiului
		Inclusiv :	221/1	4622278	agenti economici
			221/2	2521943	sectorul comunal
			221/13	1400999	sectorul particular
			611/34	67288	evacuarea deșeurilor
		Inclusiv:	221/1	33041	agenti economici
			221/13	34244	sectorul particular
			611/35	44393	utilizarea gunoiului

Cheltuieli total --- 7721102 fără cheltuieli generale
 --- 9014760 cu cheltuieli generale

Inclusiv :

124	--	436797	uzura mijloacelor fixe
211/1	--	67922	materiale
211/4	--	1236145	carburanți
211/3	--	387463	piese de schimb
211/9	--	52268	alimentație specială
213/1	--	—	mijloace cu preț redus în rezervă
213/2	--	—	mijloace cu preț redus în exploatare
214/1	--	34525	uzura obiectelor cu preț redus
221/1	--	—	recalcularea plății
224/1	--	—	datorii în decont
227/4	--	—	intoarcerea pagubei materiale
241	--	—	datorii la salariu
261	--	41142	cheltuieli ale perioadei următoare
262/2	--	2103	procurarea anvelopelor
262/3	--	59200	uzura anvelopelor
262/5	--	—	procurarea acumulateorilor
262/6	--	4587	uzura acumulateorilor
521	--	111569	datorii pe termen scurt
531/1	--	3729767	plata muncii
532/1	--	—	alimente, fise executorii
533/1	--	895144	fondul social
544/3	--	77967	energia electrica, apa, telecom
711/34	--	736139	cheltuieli pe gunoiste
713	--	1293658	cheltuieli general - administr.

Rezultatul financiar (+950889) -- fără cheltuieli generale
 (-342769) -- cu cheltuieli generale

Analiza activității sectorului comunal - locativ (total) pe 10 luni a.2023.

Venit total --- 5717822

Inclusiv : 611/32 -- 4803248 -- deservirea fondului locativ
611/36 -- 146049 -- plata pentru arendă
611/33 -- 767925 -- deservirea ascensoarelor si en/ el.

Cheltuieli total --- 5110990 -- fără cheltuieli generale
--- 5967080 -- cu cheltuieli generale

Inclusiv:

124 -- 7367. -- uzura mijloacelor fixe
211/1 -- 76843. -- materiale
211/4 -- 94517. -- carburanți
211/3 -- 24939. -- piese de schimb
211/9 -- 12581. -- alimentație specială
213/1 -- -- mijloace cu prêț redus în rezervă
213/2 -- -- mijloace cu prêț redus în exploatare
214 -- 42500. -- uzura mijloacelor cu prêț redus
241 -- 800. -- datorii la salariu , taxa de stat
242 -- 2166. -- datorii furnizorilor
261 -- -- cheltuieli ale perioadei următoare
262/2 -- -- procurarea anvelopelor
262/3 -- 833. -- uzura anvelopelor
262/5 -- -- procurarea acumulateoarelor
262/6 -- 79. -- uzura acumulateoarelor
521 -- 149209. -- datorii cu termen scurt
531/1 -- 3596994. -- plata muncii
532/1 -- -- datorii la decont
533/1 -- 863279. -- fondul social
544/3 -- 2197703. -- datorii pentru energia electrică
713 -- 856090. -- cheltuieli generale
201 -- 1080 -- datorii de plată

Rezultatul financiar --- +606236 -- fără cheltuieli generale
--- -249858 -- cu cheltuieli generale

Descifrarea fondului locativ pe 10 luni a. 2023.

Deservirea fondului locativ:

Venituri (611/32) ---- 4803248 Cheltuieli (711/32) $\frac{4280141 + 416924}{= 4697065}$ Rezultat ----- -193817

Cheltuieli:	124 --	3949.	uzura mijloacelor fixe
	211/1 --	13579.	materiale
	211/4 --	90888.	carburanți
	211/3 --	20812.	piese de schimb
	211/9 --	12681.	alimentație specială
	213/1 --	-	obiecte cu preț redus* în rezervă
	213/2 --	-	obiecte cu preț redus în exploatare
	214/1 --	42400.	uzura mijloacelor cu preț redus
	241 --	800.	datorii la salariu , taxa de stat
	242 --	2166.	datorii în decont
	262/2 --	-	procurarea anvelopelor
	262/3 --	833.	uzura anvelopelor
	262/5 --	-	procurarea acumulatorilor
	262/6 --	79.	uzura acumulatorilor
	521 --	94072.	datorii furnizorilor
	531/1 --	3221694.	plata muncii
	533/1 --	273207.	fondul social
	544/3 --	1901.	costul energiei electrice
	713 --	716924.	cheltuieli generale
	534 --	-	taxa pentru drumuri
	221 --	1080	datorii debit-lee

Deservirea ascensoarelor:

Venituri (611/33) --- 767925 Cheltuieli (711/33) $\frac{832849 + 139167}{= 972016}$ Rezultat --- -204091

Cheltuieli :

	124 ---	3418.	amortizarea cabinei
	211/1 --	3264.	materiale
	211/4 --	3629.	carburanți
	211/3 --	4127.	piese de schimb
	214/1 --	100.	uzura obiectelor cu preț redus
	241/1 --	-	datorii la salariu, taxa de stat
	521 --	55134.	datorii furnizorilor
	531/1 --	375300.	plata muncii
	533/1 --	90072.	fondul social
	544/3 --	295802.	energia electrica
	713 --	139167.	cheltuieli generale

Arenda încăperilor nelocuibile :

Venituri (611/36) -- 146019 Cheltuieli (711/36) ---- — Rezultat ----- +146019

Descifrarea cheltuielilor general – administrative pe 10 luni 2023 (713)

124 -		amortizarea activelor necuprind
124 -	2373	amortizarea clădirii administrative
211/1-	50053	materiale
211/4-	27423	carburanți
211/3-	476	piese de schimb
214/1-	22397	uzura mijloacelor cu preț redus
224/1 -	640	taxa de stat
226/1-	8281	datorii în decont
241 -		casa
242 -	36116	cont de decontare
261 -	9187	cheltuieli ale perioadei următ
521 -	86169	datorii: posta, statistica
531/1-	1400153	salariul personalului administrativ
532/1-		datorii în decont
532/2-	24920	alimente, fișe executorii
533/1-	324958	contribuții la fondul social
534/6 -	27211	impozite(drumuri, amenajare, parcare.poluare)
544/3-	132947	energia electrică, apă , telecom.

Total cheltuieli generale si administrative 2.153.304

Sinecostul 1m³ de gunoi evacuat pe 10 luni ale a. 2023.

Sectoarele	Venit (lei)	% în suma totală	Cheltuieli (lei)	Volum evacuat (m ³)	Tariful aprobat (lei)	Sinecostul 1 m ³ (lei)	Diferența (+; -) (lei)
Agenti economici	4622278	54	4830198	14310	323.00	337,54	+14,54
Sectorul comunal	2521943	30	2689444	9475	258.00	284,52	+16,92
Sectorul particular	1400999	16	1431170	4483	180.00	183,88	+3,88
Total	8545220	100	8949812	31868	268,14	280,68	+12,54

Sinecostul evacuării 1m³ de deșuri lichide pe 10 luni ale a. 2023.

Sectoarele	Venituri (lei)	% în suma totală	Cheltuieli (lei)	Volum evacuat (lei)	Tariful aprobat (lei)	Sinecostul 1m ³ (lei)	Diferența (+; -) (lei)
Agenti economici	33041	49	34275	144	229.96	238,02	+8,06
Sectorul particular	34247	51	35673	285	120.00	125,17	+5,17
Total	67288	100	69948	429	156,85	163,05	+6,19

Sinecostul deservirii 1m² de locuință în sectorul comunal pe 10 luni a. 2023.

Suprafața fondului locativ (m ²)	Venituri (lei)	Cheltuieli (lei)	Tariful aprobat la 1 m ² lunar (lei)	Sinecostul 1 m ² lunar (lei)	Diferența (+; -) (lei)
309,886	4803248	4997065	1,55	1,61	+0,06

Sinecostul ascensorului pentru 1 persoană lunar pe 10 luni a. 2023.

Numărul locatarilor plătitori (pers)	Venituri (lei)	Cheltuieli (lei)	Tariful aprobat (lei)	Sinecostul la 1 persoană lunar (lei)	Diferența (+; -) (lei)
2080	767925 - 295802 = 472123	970016 - 295802 = 674214	22.70	32,41	+9,71

Economistul IM GCL

E. C. Vladarciuc

E. C. Vladarciuc