



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ septembrie 2021

nr.4/__(14/__)

Cu privire la aprobarea condițiilor de acces
pe proprietate publică

În temeiul art.14 alin.(2) lit.b), art.19 din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr.28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice, examinând demersul ÎM Orange Moldova SA privind eliberarea condițiilor de acces pe proprietatea publică, inclusiv de utilizare partajată a infrastructurii fizice și acordul Consiliului de administrație al SA „Apă-Canal Cahul”, luînd în considerație avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă Condițiile de acces pe proprietatea publică, aflată în administrarea (gestiunea) Primăriei municipiului Cahul, în vederea construirii (instalării), întreținerii, demontării, înlocuirii, transferului sau re tehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesară susținerii acestora, *conform anexei nr.1.*
2. Se permite încheierea contractului de acces pe proprietatea publică în vederea construirii (instalării), întreținerii, demontării, înlocuirii, transferului se re tehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice ori a elementelor de infrastructură necesară susținerii acestora între Primăria municipiului Cahul și ÎM Orange Moldova SA pe o porțiune de spațiu cu suprafața de 5 m.p. din terenul adiacent imobilului cu numărul cadastral 1701116.005, situat pe adresa: mun.Cahul, str.31 August 1989, nr.1, pe teritoriul Societății pe Acțiuni „Apă-Canal Cahul” (*plan situativ se anexează*).
3. Se stabilește plata unică în mărime de _____ lei pentru exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică a unității administrativ-teritoriale Cahul.
4. Se împuternicește primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, să semneze contractul de acces pe proprietatea publică.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae și comisiilor consultative de specialitate ale Consiliului municipal Cahul:
 - în domeniul buget, dezvoltare economică și atragerea investițiilor (*președinte – dl Vrabii Anton*);
 - în domeniul servicii comunale, urbanism, funciare și protecția mediului (*președinte – dl Musteață Valeriu*);
 - în domeniul social, cultură și educație (*președinte – dl Burlacu Petru*).

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Întocmit: A.Tricolici
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi

Aliona TRICOLICI

Condiții de acces pe proprietatea publică a unității administrativ teritoriale – Primăria municipiului Cahul

1. Primăria municipiului Cahul acordă dreptul de acces asupra terenului cu suprafața de 5 m.p. din terenul cu numărul cadastral 1701116.005, situat pe adresa: mun.Cahul, str.31 August 1989, nr.1, pe teritoriul Societății pe Acțiuni „Apă-Canal Cahul”, în vederea instalării, funcționării, întreținerii, deservirii, înlocuirii, transferului sau rețehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice: a modului tehnic, cablurilor și accesoriilor stației de telefonie mobilă Orange Moldova.
2. Dreptul de acces – dreptul de uz (folosință) se exercită în condițiile Legii nr.28/2016 privind accesul pe proprietăți și utilizarea partajată a infrastructurii asociate rețelelor publice de comunicații electronice, cu respectarea principiului minime atingeri aduse proprietății.
3. Accesul se acordă începând cu data de 01.07.2021 și se extinde pe toată durata de funcționare a rețelelor de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură.
4. Dreptul de acces include posibilitatea de a avea liber acces și la facilitatea imobilului, inclusiv orice drepturi accesorii, precum dreptul de servitute/de trecere și/sau dreptul de instalare a liniei subterane și/sau aeriene de alimentare cu energie electrică, precum și dreptul de a obține toate avizele și autorizațiile necesare, în vederea întreținerii, demontării, înlocuirii, transferului sau rețehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora.
5. În vederea instalării, funcționării, întreținerii, deservirii, înlocuirii, transferului sau rețehnologizării rețelelor publice de comunicații electronice Furnizorul va efectua următoarele lucrări:
 - a) conform planificării Furnizorului, lucrările de instalare, înlocuire transfer sau rețehnologizare a rețelelor publice de comunicații electronice sau a elementelor de infrastructură necesare susținerii acestora;
 - b) periodic, lucrări de întreținere și reparații a elementelor de rețele publice de comunicații electronice;
 - c) în caz de necesitate, lucrări de intervenții sau de reparații cu caracter de urgență.
6. Tariful maxim sub formă unică pentru exercitarea dreptului de acces asupra imobilului în cauză constituie 200,00 lei (*două sute lei 00 bani*) pe un m.p. Tariful de acces se va achita integral la încheierea contractului de acces.
7. Pentru obținerea și exercitarea dreptului de acces pe proprietatea publică și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice aflate în proprietate publică, conform art.10 al Legii nr.28/2016, solicitantul va transmite la Primăria municipiului Cahul o cerere de acces, însoțită de toate documentele ce confirmă îndeplinirea condițiilor de acces.

Cererea de acces va conține următoarele informații:

- a) datele de identificare și de contact ale furnizorului de rețele publice de comunicații electronice care intenționează să realizeze lucrări de acces pe proprietăți și/sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice;
- b) proprietatea, infrastructura fizică sau zona în care se intenționează să se realizeze dreptul de acces ori de utilizare partajată;

- c) scopul solicitării dreptului de acces sau de utilizare partajată a proprietății sau infrastructurii fizice respective;
- d) lucrările ce urmează a fi efectuate;
- e) durata estimativă a lucrărilor.

Primăria municipiului Cahul va prelua cererea spre soluționare și va analiza îndeplinirea condițiilor de acces prevăzute la art.7 al Legii nr.28/2016 și va comunica solicitantului soluția motivată în termen de 10 zile lucrătoare de la data primirii cererii și a documentelor care atestă îndeplinirea condițiilor de acces pe proprietate sau de utilizare partajată a infrastructurii fizice.

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI