



REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL



PROIECT DE DECIZIE

din __ decembrie 2022

nr.6/__(22/ __)

Cu privire la aprobarea documentației de urbanism

În temeiul art.14 alin.(1), alin.(2) lit.f) și lit.o) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.6, art.16 și art.30 din Legea nr.835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, în conformitate cu Planul urbanistic general al orașului Cahul, aprobat prin decizia Consiliului orașenesc Cahul nr.9/27(14/27)-XXV din 27.12.2016, în legătură cu necesitatea dezvoltării teritoriului din intravilanul localității în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, examinând documentația de urbanism și cererea „Topconstruct-BNN” SRL, în urma consultărilor publice, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

DECIDE :

1. Se aprobă documentația de urbanism obiect „Plan Urbanistic de Detaliu pentru valorificarea terenului proprietate privată, cu numărul cadastral 1701121.144, situat pe adresa: mun. Cahul, str. M.Viteazul, f/n, cu modificarea în Regulamentul Local de Urbanism al PUG a mun. Cahul din subzona cu case de locuit în regim mic de înălțime și alte funcții complementare (L1-25) în subzona instituții de deservire și comerț (IS-25) și subzona blocuri locative multietajate cu apartamente colective și alte funcții complementare (L₂-1), elaborat de către SRL „GRIF PROIECT”.
2. Beneficiarul:
 - va coordona proiectarea și construcția obiectivelor cu: arhitectul-șef al municipiului, Serviciul reglementării regimului funciar și cadastru, Direcția Supraveghere Tehnică Sud, Agenția de Mediu Sud, Centrul Sănătate Publică Cahul, SA „Apă-Canal Cahul”, SRL „Cahul-Gaz”, ÎCS „Premier Energy Distribution” SA, SA „Moldtelecom”;
 - să prevadă în proiect:
 - a) dezvoltarea și modernizarea rețelelor edilitare din zonă, cu mărirea capacității lor;
 - b) accesul pentru persoane cu nevoi speciale;
 - c) amenajarea curții cu spații verzi, parcaje, căi de acces carosabil și pietonal, teren de joacă, sport, odihnă și menaj;
 - d) parcări și accese carosabile și pietonale;
 - e) platformă amenajată de colectare a deșeurilor;
3. Se desemnează arhitectul-șef al municipiului Cahul responsabil de executarea prezentei decizii și de respectarea cerințelor și restricțiilor prevăzute în documentația de urbanism nominalizată.
4. Se desemnează primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, responsabil de controlul executării prezentei decizii.

Președintele ședinței
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: R.Arsenii
Coordonat: N.Dandiș
Vizat: A.Micinschi