



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL MUNICIPAL CAHUL**



**PROIECT DE DECIZIE**

din    iulie 2023

nr.5/    (28/   )

Cu privire la darea în locațiune a terenului aferent

În temeiul art.4 lit.g) din Legea nr.435/2006 privind descentralizarea administrativă, art.14 alin.(2) lit.d) din Legea nr.436/2006 privind administrația publică locală, art.9 alin.(1) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, Codului Funciar, aprobat prin Legea nr.828-XII din 25.12.1991, Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului (cu modificările ulterioare), Hotărârii Guvernului, nr.1428/2008 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la vânzarea-cumpărarea terenurilor aferente, luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul municipal Cahul

**DECIDE :**

**1.** Se dă în locațiune terenul aferent bunurilor imobile private ale Companiei „TETIS INTERNATIONAL CO”SRL sediul: mun.Chișinău, str.Calea Orheiului, 103/3:

- terenul, aferent construcției comerciale provizorii (farmacie), cu suprafața de 0,0080 ha, numărul cadastral 1701114.552, amplasat pe adresa: mun. Cahul, pr. Republicii,20/2a, pe un termen de 3(trei) ani.
- terenul, aferent construcției comerciale provizorii (farmacie), cu suprafața de 0,0055 ha, numărul cadastral 1701114.491, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str.Ștefan cel Mare,20, pe un termen de 3(trei) ani.

**2.** Se stabilește plata anuală pentru locațiunea terenurilor cu numerele cadastrale 1701114.552 și 1701114.491 - în mărime de 10% din prețul normativ al pământului.

**3.** Se dă în locațiune terenul aferent bunurilor imobile private ale Companiei „FIRNIS-COM”SRL sediul: mun.Chișinău, str.I.Creangă, 82/1 ap.59:

- terenul, aferent obiectului privat (*clădire de producere*), cu suprafața de 0,2280ha, numărul cadastral 1701124.122, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str. Dunării,1/20, pe un termen de 3(trei) ani.
- terenul, aferent obiectului privat (*clădire de producere*), cu suprafața de 0,6300ha, numărul cadastral 1701124.121, amplasat pe adresa: mun. Cahul, str. Dunării,1/4, pe un termen de 3(trei) ani.

**4.** Se stabilește plata anuală pentru locațiunea terenurilor cu numerele cadastrale 1701124.122 și 1701124.121 - în mărime de 1% din prețul normativ al pământului.

**5.** Se împuternicește primarul municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae, să semneze contractele de locațiune a terenurilor.

**6.** Specialiștii Primăriei municipiului Cahul, dna Donțu Mariana și dna Sîrbu Tamara, să pregătească materialele pentru încheierea contractelor de locațiune a terenurilor.

**7.** Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama primarului municipiului Cahul, dl Dandiș Nicolae.

Președintele ședinței  
Consiliului municipal Cahul

Contrasemnează:

Secretarul  
Consiliului municipal Cahul

Aliona TRICOLICI

Întocmit: M.Donțu, T.Sîrbu  
Coordonat: N.Dandiș  
Vizat: A.Micinschi